



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-922 от 23 ИЮЛ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 08 июля 2021 г. № 21-01-06-10981, 19 июля 2021 г. № 21-01-06-11389

разрешает: ООО «СЗ» «Малкова 12» (ИНН 5903148818, ОГРН 1215900004594, место нахождения: 614094, Пермский край, г. Пермь, ул. Овчинникова, д. 29А, пом. 23)

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

способ размещения объекта: подземный

на земля: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Малкова.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона газораспределительных сетей, охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зонах санитарной охраны: третий пояс зоны санитарной охраны скважины 1 ООО «Новогор-Прикамье» в м/р Парковый г. Перми.

ООО «СЗ» «Малкова 12»:

1. Соблюдать Правила охранных зон газораспределительных сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

2. Соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

4. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

5. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «СЗ» «Малкова 12»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «СЗ» «Малкова 12», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

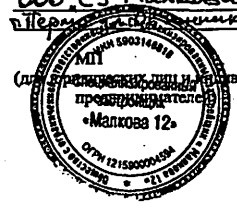
Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации города Перми – начальника департамента земельных отношений администрации города Перми



Е.Н. Гонцова

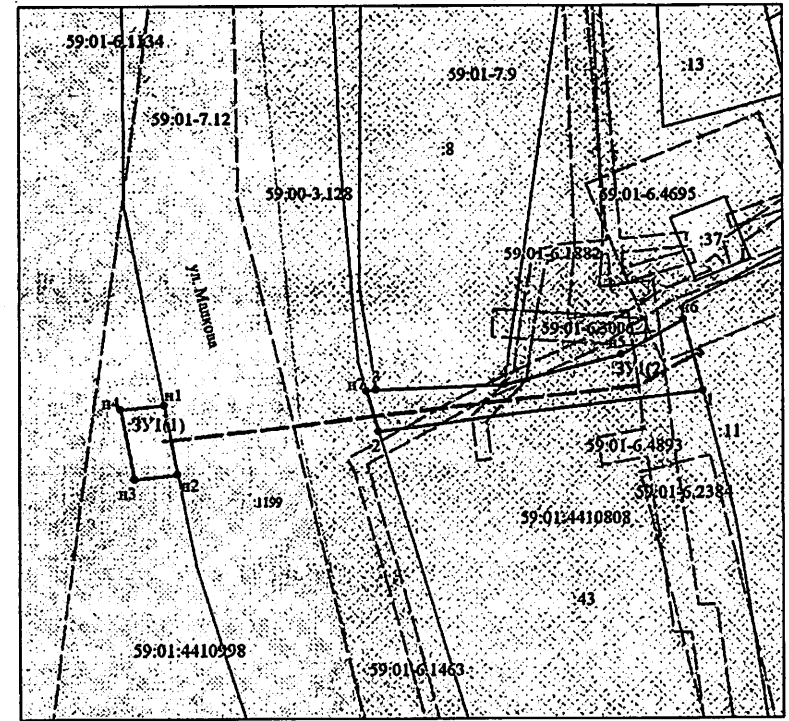
Заявитель
 000 СЗ Малкова 12
 Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Малкова, 12, пом. 23
 Верно
 Чирков В.Б.



СХЕМА

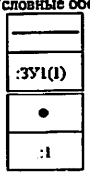
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Малкова
Площадь земель или части земельного участка: 341 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования (при наличии): -
Условный номер земельного участка - ЗУ1
Система координат: МСК-59 (зона 2)
Квартал: 59:01:4410808; 59:01:4410998

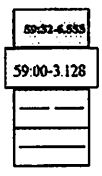


М 1:600

Условные обозначения:



Граница испрашиваемого земельного участка
 Надпись вновь образованного земельного участка
 Характерная точка границ, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 Надпись кадастрового номера земельного участка



Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино
 Граница муниципального образования "Пермский муниципальный район"
 Граница зон с особыми условиями использования территории в границах территориальных зон
 Существующая часть границ, имеющихся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Граница кадастрового квартала
 Обозначение кадастрового квартала
 Сеть ливневой канализации

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
ЗУ1(1)		
n1	515996.80	2228930.70
n2	515986.91	2228932.59
n3	515986.22	2228926.60
n4	515996.13	2228924.67
n1	515996.80	2228930.70
ЗУ1(2)		
n5	516004.05	2228995.37
n6	516009.07	2229004.22
1	515998.75	2229006.81
2	515993.01	2228960.91
n7	515998.85	2228959.21
3	515998.99	2228960.53
4	515999.64	2228978.86
n5	516004.05	2228995.37
ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:		
От n2 точки до n1 точки, от n7 точки до 3 точки, от 4 точки до n6 точки - земли, свободные от прав третьих лиц		
От n1 точки до n2 точки, от 2 точки до n7 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:1199, расположенного по адресу: Пермский край, город Пермь, Индустриальный, Дзержинский районы, на участке от м. Космонавтов до ул. Энгельса		
От 3 точки до 4 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410808:8, расположенного по адресу: Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Малкова, 16		
От n6 точки до 1 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410808:11, расположенного по адресу: Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Малкова, 12		
От 1 точки до 2 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410808:43, расположенного по адресу: Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Малкова, 14		